



## **Veelgestelde vragen en antwoorden Inkomstenbelasting Intermediardagen 2014**

**20 januari 2015**

### **Vraag 1**

Als ik vanaf bijvoorbeeld 1 maart geen fiscale partner meer heb door echtscheiding, maar we kiezen voor voljaarspartnerschap, heb ik dan nog wel recht op alleenstaande ouderkorting?

Antwoord:

Ja, de keuze voor voljaarspartnerschap ziet uitsluitend op de onderlinge verdeling van gemeenschappelijke aftrekposten, zoals hypotheekrente. Het recht op heffingskortingen wordt afzonderlijk beoordeeld.

### **Vraag 2**

Wordt kinderalimentatie opnieuw berekend als gevolg van de afschaffing van de forfaitaire aftrekpost? Bij het bepalen van de draagkracht is immers rekening gehouden met een belastingteruggave.

Antwoord:

Nee, dit is herhaaldelijk aan de orde geweest bij de parlementaire behandeling. De hoogte van de alimentatie is iets tussen partners. Het feit dat deze kosten niet langer (forfaitair) in aftrek op het inkomen kunnen worden gebracht, is iets tussen partijen.

### **Vraag 3**

Als een echtpaar uit elkaar gaat, gaat voor de vertrekkende partner de echtscheidingsregeling gelden voor de eigen woning. Als de achterblijver verhuist en de woning te koop zet, geldt dan voor de vertrekker ook de verhuisregeling?

Antwoord:

Ja, de verhuisregeling geldt zolang de gewezen partner in de woning blijft wonen met een maximum van 24 maanden. Als de woning leeg komt te staan en te koop wordt gezet, gaat de verhuisregeling gelden. Voor de laatste vertrekker is deze termijn het kalenderjaar waarin de woning te koop wordt gezet én de 3 daaropvolgende kalenderjaren. Voor de eerste vertrekker wordt de termijn van de echtscheidingsregeling daarop in mindering gebracht.

### **Vraag 4**

Moet de restschuld in 15 jaar afgelost worden om in aanmerking te komen voor renteaftrek of mag dit aflossingsvrij?

Antwoord:

Voor de aftrek van rente is het niet van belang of er wordt afgelost. Na 15 jaar gaat een eventueel restant van de schuld naar box 3 en vervalt de renteaftrek. Banken zullen bij het financieren van restschulden mogelijk wél aflossing vragen.

### **Vraag 5**

De renteaftrek voor de voormalige eigen woning die te koop staat, vervalt bij (tijdelijke) verhuur. Stel dat de woning tijdens de verhuurperiode wordt verkocht, is een eventuele restschuld dan box 3 of is de rente aftrekbaar?

Antwoord:

De bijleenregeling is van toepassing op het moment dat de woning daadwerkelijk wordt verkocht. Op het moment van aanvang van de tijdelijke verhuur wordt de bijleenregeling niet toegepast.

### **Vraag 6**

Tijdens een PE-bijeenkomst van het RB werd opgemerkt dat door de verlenging van de renteaftrek voor een restschuld naar 15 jaar, de aftrek verlengd wordt naar 31 jaar... Hoe ziet de Belastingdienst deze consequentie?

Antwoord:

De rente op een eigen woning schuld is maximaal 30 jaar aftrekbaar, te rekenen vanaf 2001. In 2031 zullen de eerste woningeigenaren tegen deze beperking aanlopen.

De restschuld is géén eigen woningschuld in de zin van de wet; het is een afzonderlijke categorie schulden waarvoor gedurende maximaal 15 jaar (daarna gaat de schuld naar box 3) renteaftrek is gecreëerd in box 1. Uitsluitend voor de restschuld die ontstaat in 2016 of 2017 is na 2030 dus nog renteaftrek mogelijk, ook als voor dit gedeelte van de schuld in 2001 reeds renteaftrek als eigen woning schuld is genoten.

### **Vraag 8**

De Belastingdienst faciliteert de afkoop van een lijfrente bij arbeidsongeschiktheid door geen revisierente te berekenen, maar in veel polissen is een verbod tot afkoop opgenomen. Hoe verhoudt dat zich tot elkaar?

Antwoord:

De Belastingdienst is geen partij bij de overeenkomst tussen verzekeraar en verzekerde. Maar in het geval dat er afgekocht kan/mag worden (en voldaan is aan de overige vereisten) wordt de afkoop niet extra belast.

### **Vraag 9**

Betekent kwalificerend buitenlands belastingplichtige niet hetzelfde als binnenlands belastingplichtige? Het is toch vreemd dat iemand met 90% inkomen uit Nederland buitenlands belastingplichtige is?

Antwoord:

Voor de belastingplicht is de woonplaats doorslaggevend; je bent en blijft belastingplichtig in de woonstaat. Dus iemand die niet in Nederland woont, is geen binnenlands belastingplichtige. Hij is wel belastingplichtig voor specifiek aan Nederland toegewezen inkomsten en vermogen.

**Vraag 10**

Hoe kan een buitenlands belastingplichtige een inkomensverklaring verkrijgen?

Antwoord:

U bent vanaf 2015 een kwalificerend buitenlands belastingplichtige, als u onder andere een inkomensverklaring van de belastingdienst van uw woonland kunt overleggen. Op deze verklaring moet minimaal een overzicht staan van uw inkomsten, zoals u die hebt aangegeven in de belastingaangifte in uw woonland. U hebt deze inkomensverklaring nodig als u aangifte over 2015 doet. U hoeft deze nog niet te hebben als u een voorlopige aanslag over 2015 aanvraagt. Nog niet alle eisen aan de inkomensverklaring zijn al bekend. Zodra die bekend zijn, leest u die op de site van de Belastingdienst.

**Vraag 11**

Een Duitser werkt in Nederland. Hij bezit panden die worden verhuurd. In Duitsland betaalt hij Einkommensteuer over de huuropbrengsten. Worden die meegenomen bij de bepaling van 90% criterium?

Antwoord:

Nee, buitenlandse inkomsten worden bepaald naar Nederlandse maatstaven. Vanwege de Nederlandse box 3 heffing wordt geen rekening gehouden met de werkelijke huuropbrengsten, maar met het fictieve rendement.

**Vraag 12**

Wanneer start duurzaam gescheiden leven? Is dat het moment van uitschrijving uit de Basisregistratie Persoonsgegevens of het daadwerkelijke vertrek?

Antwoord:

Het gaat om het daadwerkelijke vertrek.

**Vraag 13**

Per 1 januari 2016 vervalt de ouderentoeslag op het heffingsvrij vermogen box 3. Heeft dat gevolgen voor de huurtoeslag?

Antwoord:

Ja, dat kan. Als het vermogen hoger is dan de vrijstelling, is er sprake van belastbaar inkomen in box 3. Hierdoor vervalt het recht op huurtoeslag.